

КР-2. Квартальный отчет субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Субъект Федерации: Брянская область

Отчет за: 4 квартал 2018 года

Статус отчета в системе: Проверено Фондом

Таблица 1. Нормативно-правовые акты субъекта Российской Федерации, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№	Тип нормативно-правового акта	Орган, принявший нормативно-правовой акт	Наименование нормативно-правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно-правового акта
1	2	3	4	5	6
1	Приказ	Департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области	«Об утверждении Порядка информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта»	16.07.2018	от 16.07.2018 №76
2	Приказ	Департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области	«Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта»	16.07.2018	от 16.07.2018 №75

№	Тип нормативно- правового акта	Орган, принявший нормативно- правовой акт	Наименование нормативно- правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно- правового акта
1	2	3	4	5	6
3	Постановление	Правительство Брянской области	«Об утверждении порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 жилищного кодекса Российской Федерации»	01.10.2018	от 01.10.2018 №499-п
4	Постановление	Правительство Брянской области	«Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Брянской области»	03.09.2018	от 03.09.2018 № 451-п
5	Постановление	Правительство Брянской области	«Об утверждении Порядка принятия решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области»	03.09.2018	от 03.09.2018 № 449-п
6	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, пострадавшего в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера"	18.06.2018	от 18.06.2018 № 298-п
7	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме "	05.03.2018	от 05.03.2018 № 92-п

№	Тип нормативно- правового акта	Орган, принявший нормативно- правовой акт	Наименование нормативно- правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно- правового акта
1	2	3	4	5	6
8	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств"	30.12.2013	от 30.12.2013 N 794-п
9	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также Порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома"	30.12.2013	от 30.12.2013 N 795-п
10	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и Порядка предоставления таких сведений"	30.07.2013	от 30.12.2013 N 796-п
11	Закон Брянской области	Брянская областная Дума	"Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области"	12.07.2013	от 11.06.2013 N 40-З

№	Тип нормативно- правового акта	Орган, принявший нормативно- правовой акт	Наименование нормативно- правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно- правового акта
1	2	3	4	5	6
12	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (с изменениями, внесенными Постановлением Правительства Брянской области от 18.12.2017г. № 667-п.)	15.09.2014	от 15.09.2014 N 428-п
13	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области" в новой редакции"	28.07.2015	от 24.07.2015 N 342-п
14	Приказ	Департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области	"О создании регионального оператора - Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области и об утверждении устава регионального оператора"	29.07.2013	от 29.07.2013 №14
15	Постановление	Правительство Брянской области	"Об определении департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области органом, уполномоченным на учреждение регионального оператора, исполнение функций учредителя и установление порядка деятельности регионального оператора"	24.07.2013	от 22.07.2013 N 345-п
16	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Брянской области"	18.09.2013	от 09.09.2013 N 496-п

№	Тип нормативно- правового акта	Орган, принявший нормативно- правовой акт	Наименование нормативно- правового акта	Дата вступления в силу	Реквизиты нормативно- правового акта
1	2	3	4	5	6
17	Постановление	Правительство Брянской области	«Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории Брянской области на 2018 год»	25.12.2017	от 25.12.2017г. №713-п
18	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме"	04.01.2018	от 18.12.2017 г. № 670-п
19	Постановление	Правительство Брянской области	"Об утверждении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме"	01.01.2018	от 18.12.2017 г. № 669-п

Таблица 2. Основные сведения

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1	Наименование органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	Департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области
2	Адрес сайта органа государственной власти, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта	-	www.департаментжкх32.рф
3	Ссылка на Интернет-ресурс, на котором доступна региональная программа капитального ремонта	-	www.департаментжкх32.рф
4	Дата утверждения действующей редакции региональной программы капитального ремонта	-	21.08.2018
5	Последний год планового периода реализации региональной программы капитального ремонта		2043
6	Срок действия региональной программы капитального ремонта	лет	26

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
7	Период действия краткосрочного плана (планов) капитального ремонта реализации региональной программы капитального ремонта	-	2015,2016,2017-2019
8	Дополнительные услуги и виды работ, финансируемые за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт, установленного в субъекте РФ	-	1) разработка проектной документации; (пп. 8 введен Законом Брянской области от 05.02.2015 N 8-3) 2) проведение экспертизы проекта; (пп. 9 введен Законом Брянской области от 05.02.2015 N 8-3) 3) осуществление строительного контроля; (пп. 10 введен Законом Брянской области от 05.02.2015 N 8-3) 4) переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю; (пп. 11 введен Законом Брянской области от 07.12.2015 N 133-3) 5) утепление фасада. (пп. 12 введен Законом Брянской области от 07.12.2015 N 133-3) 6) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) 7) работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома отнесенные в соответствии с законодательством
9	Срок направления региональным оператором предложений собственникам о проведении капитального ремонта	-	Не менее чем за четыре месяца до наступления года, в течение которого в соответствии с региональной программой капитального ремонта должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
10	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (минимум)	руб./кв.м	6.05
11	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (максимум)	руб./кв.м	6.50
12	Условия дифференциации	-	Наличие в многоквартирном доме лифтового оборудования
13	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности в результате проведения капитального ремонта за отчетный период	шт.	0

Таблица 3. Конструктивные элементы и системы в региональной программе капитального ремонта и краткосрочном плане ее реализации

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Общее количество	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	55 350
2		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	6 288
3		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	6 253

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
4		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	5 874
5		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	6 202
6		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	6 018
7		Лифты, лифтовые шахты	шт.	2 069
8		Крыши	шт.	6 288
9		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	3 782
10		Фасады	шт.	6 288
11		Фундаменты	шт.	6 288
12	С истекшим межремонтным сроком	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	31 651
13		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	4 614
14		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	3 796
15		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	4 912
16		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	3 594
17		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	2 529
18		Лифты, лифтовые шахты	шт.	560
19		Крыши	шт.	3 085
20		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	2 292
21		Фасады	шт.	4 389
22		Фундаменты	шт.	1 880
23	Доля с истекшим межремонтным сроком	Конструктивные элементы и системы, всего	%	57.18
24		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	73.38
25		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	60.71
26		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	83.62
27		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	57.95
28		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	42.02
29		Лифты, лифтовые шахты	%	27.07
30		Крыши	%	49.06

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
31		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	60.60
32		Фасады	%	69.80
33		Фундаменты	%	29.90
34	Количество конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	Всего	шт.	49 063
35		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	6 288
36		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	6 253
37		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	5 874
38		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	6 202
39		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	6 018
40		Лифты, лифтовые шахты	шт.	2 069
41		Крыши	шт.	6 288
42		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	3 782
43		Фасады	шт.	6 288
44		Фундаменты	шт.	1
45	Доля конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой капитального ремонта	Конструктивные элементы и системы, всего	%	88.64
46		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	100.00
47		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	100.00
48		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	100.00
49		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	100.00
50		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	100.00
51		Лифты, лифтовые шахты	%	100.00
52		Крыши	%	100.00
53		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	100.00
54		Фасады	%	100.00
55		Фундаменты	%	0.02
56	Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг),	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	2 129

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
57	предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	242
58		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	241
59		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	226
60		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	239
61		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	232
62		Лифты, лифтовые шахты	шт.	80
63		Крыши	шт.	242
64		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	146
65		Фасады	шт.	242
66		Фундаменты	шт.	242
67	Запланировано завершение работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	328
68		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	13
69		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	15
70		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	3
71		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	26
72		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	13
73		Лифты, лифтовые шахты	шт.	17
74		Крыши	шт.	233
75		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	3
76		Фасады	шт.	5
77		Фундаменты	шт.	0
78	Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы по капитальному ремонту работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	Конструктивные элементы и системы, всего	%	15.41
79		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	5.37
80		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	6.22
81		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	1.33
82		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	10.88

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
83		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	5.60
84		Лифты, лифтовые шахты	%	21.25
85		Крыши	%	96.28
86		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	2.05
87		Фасады	%	2.07
88		Фундаменты	%	0.00
89	Фактически завершено работ (услуг), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	328
90		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	13
91		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	15
92		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	3
93		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	26
94		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	13
95		Лифты, лифтовые шахты	шт.	17
96		Крыши	шт.	233
97		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	3
98		Фасады	шт.	5
99		Фундаменты	шт.	0

Таблица 4. Многоквартирные дома и работы (услуги), выполнение которых запланировано/завершено в отчетном периоде

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
1	Реализация краткосрочных планов отчетного периода	Количество многоквартирных домов	План	ед.	275
2			Факт	ед.	275
3		Площадь многоквартирных домов	План	тыс. кв. м	847.99
4			Факт	тыс. кв. м	847.99
5		Количество жителей	План	тыс. чел.	33.85
6			Факт	тыс. чел.	33.85
7		Количество работ (услуг)	План	шт.	352
8			Включено в договора подряда	шт.	352
9			Факт	шт.	352
10		В том числе работы (услуги), по которым	собственниками	шт.	340

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
11		принято решение о проведении капитального ремонта	ОМС	шт.	12
12		Доля работ (услуг), по которым принято решение		%	100.00
13	Завершение краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Количество многоквартирных домов	План	ед.	0
14			Факт	ед.	0
15		Площадь многоквартирных домов	План	тыс. кв. м	0.00
16			Факт	тыс. кв. м	0.00
17		Количество жителей	План	тыс. чел.	0.00
18			Факт	тыс. чел.	0.00
19		Количество работ (услуг)	План	шт.	0
20			Включено в договора подряда	шт.	0
21			Факт	шт.	0

Таблица 5. Планируемые показатели реализации программы в периоде, следующем за отчетным

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
1	Многоквартирные дома, в которых запланировано завершение работ (услуг) в следующем отчетном периоде	Количество многоквартирных домов		ед.	275
2		Общая площадь многоквартирных домов		тыс. кв. м	918.94
3		Количество жителей		тыс. чел.	37.78
4	Количество работ (услуг), выполнение которых должно быть завершено в следующем	Всего		шт.	361
5		В том числе работы (услуги), по которым принято решение о проведении капитального ремонта	собственниками	шт.	358
6			ОМС	шт.	3
7		Доля работ (услуг), по которым принято решение		%	100.00
8	Стоимость работ (услуг) в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) на следующий отчетный период		млн руб.	1 005.81	
9	Заключение договоров подряда по работам (услугам), выполнение которых должно быть завершено в следующем отчетном периоде	Количество работ (услуг), включенных в договоры подряда		шт.	0
10		Стоимость работ (услуг) в соответствии с договорами подряда		млн руб.	0.00
11		Доля работ (услуг), включенных в договоры подряда		%	0.00

Таблица 6. Многоквартирные дома, включенные в региональную программу капитального ремонта

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
1	Многоквартирные дома, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации	По данным Росстата		ед.	31 714
2		В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода	ед.	6 216
3			Включено в течение отчетного периода	ед.	98
4			Исключено в течение отчетного периода	ед.	26
5			На отчетную дату	ед.	6 288
6			Из них на счете (счетах) регионального оператора	ед.	5 540
7			Из них на специальных счетах	ед.	437
8				ед.	256
9				ед.	29
10				ед.	152
11		Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта	Дома блокированной застройки	ед.	25 044
12			Дома, для которых определен порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса в соответствии с законодательством Российской Федерации	ед.	109
13			Иное	ед.	273
14	Общая площадь многоквартирных домов, находящихся на территории субъекта Российской Федерации	По данным Росстата		тыс. кв. м	20 398.10
15		В региональной программе капитального ремонта	На начало отчетного периода	тыс. кв. м	17 265.75
16			Включено в течение отчетного периода	тыс. кв. м	1 310.72
17			Исключено в течение отчетного периода	тыс. кв. м	60.32
18			На отчетную дату	тыс. кв. м	18 516.15
19			Из них на счете (счетах) регионального оператора	тыс. кв. м	12 690.49
20			Из них на специальных счетах	тыс. кв. м	2 662.79
21				тыс. кв. м	1 413.45
22				тыс. кв. м	145.81

№	Категория сведений				Единицы измерения	Значение
23				На специальных счетах ТСЖ и ЖК	тыс. кв. м	1 103.53
24			Площадь помещений, по которой начисляются взносы на капитальный ремонт		тыс. кв. м	12 094.74
25			Объекты жилищного строительства, учтенные в данных Росстата, но не включенные в региональную программу капитального ремонта		тыс. кв. м	1 881.95
26	Количество жителей, проживающих в МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, на отчетную дату				тыс. чел.	556.56
27	Количество МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта, в отношении которых были проведены работы (услуги) по капитальному ремонту				ед.	1 336

Таблица 7. Движение денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
1	По счетам регионального оператора	Остаток денежных средств на начало отчетного периода		млн руб.	450.61
2		Поступление денежных средств	Всего	млн руб.	875.39
3			Взносы собственников	млн руб.	829.52
4			Финансовая поддержка	млн руб.	0.20
5			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	5.40
6			Кредитные и (или) заемные средства	млн руб.	36.69
7			Проценты полученные	млн руб.	3.58
8			Прочие	млн руб.	0.00
9		Списание денежных средств	Всего	млн руб.	836.57
10			Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	млн руб.	791.85
11			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	млн руб.	38.09
12			Возврат кредитов и (или) займов	млн руб.	0.00
13			Проценты уплаченные	млн руб.	0.00
14			Прочие списания	млн руб.	6.63
15		Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	489.43
16	По специальным счетам	Остаток денежных средств на начало отчетного периода		млн руб.	426.16
17		Поступление денежных	Всего	млн руб.	236.43

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
18		средств	Взносы собственников	млн руб.	211.74
19			Финансовая поддержка	млн руб.	0.00
20			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	12.77
21			Прочие	млн руб.	11.92
22		Списание денежных средств	Всего	млн руб.	64.87
23			Оплата работ (услуг) по капитальному ремонту	млн руб.	51.43
24			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	млн руб.	12.40
25			Прочие списания	млн руб.	1.04
26		Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	597.72

Таблица 8. Собираемость средств собственников

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Объем начислений на начало отчетного периода		млн руб.	2 978.03
2	Объем сборов на начало отчетного периода		млн руб.	2 642.69
3	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	88.74
4	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	1 057.10
5		В том числе по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	3.21
6		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	1.93
7		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	47.26
8	Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	1 041.26
9		В том числе по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	3.61
10		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	2.77
11		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	50.28
12	Уровень собираемости средств собственников с начала отчетного периода	Всего	%	98.50
13		В том числе по помещениям в федеральной собственности	%	112.46
14		В том числе по помещениям в собственности субъекта РФ	%	143.52
15		В том числе по помещениям в муниципальной собственности	%	106.39

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
16	Планируемый объем начислений взносов за отчетный период по счету регионального оператора	млн руб.	800.10

Таблица 9. Задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Всего	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	38.38
2		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	351.18
3		В том числе поданы исковые заявления	млн руб.	1.06
4		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	23.80
5	В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	2.32
6		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	1.92
7		В том числе поданы исковые заявления	млн руб.	0.00
8		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	0.00
9	В т.ч. по взносам за помещения в собственности субъектов РФ	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	0.80
10		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	0.36
11		В том числе поданы исковые заявления	млн руб.	0.00
12		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	0.02
13	В т.ч. по взносам за помещения в муниципальной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	5.96
14		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	48.54
15		В том числе поданы исковые заявления	млн руб.	0.49
16		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	0.90
17	В т.ч. по взносам за помещения в частной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	29.30
18		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	300.36
19		В том числе поданы исковые заявления	млн руб.	0.57
20		В том числе получены исполнительные листы	млн руб.	22.88

Таблица 10. Мероприятия по повышению собираемости взносов на капитальный ремонт

№	Категория сведений	Значение
1	Меры, предпринятые в целях увеличения собираемости взносов собственников	Активное ведение претензионно-исковой работы по взносам на капитальный ремонт в отношении неплательщиков

Таблица 11. Стоимость работ (услуг), завершаемых в отчетном периоде

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
1	По многоквартирным домам, формирующим фонд на счете регионального оператора	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн руб.	735.98
2			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн руб.	7.37
3			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн руб.	18.70
4			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн руб.	0.98
5			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн руб.	8.07
6			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн руб.	4.98
7			В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн руб.	33.57
8			В том числе ремонт крыш	млн руб.	606.21
9			В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	0.39
10			В том числе ремонт фасадов	млн руб.	10.24
11			В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	0.00

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
12		В соответствии с заключенными договорами подряда	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн руб.	713.99
13			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн руб.	6.94
14			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн руб.	17.48
15			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн руб.	0.54
16			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн руб.	9.29
17			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн руб.	3.82
18			В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн руб.	34.13
19			В том числе ремонт крыш	млн руб.	621.27
20			В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	0.39
21			В том числе ремонт фасадов	млн руб.	11.11
22			В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	0.00
23		В соответствии с актами приемки	Всего, с учетом дополнительных видов работ (услуг)	млн руб.	713.99
24			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	млн руб.	6.94
25			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	млн руб.	17.48

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
26			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	млн руб.	0.54
27			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	млн руб.	9.29
28			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	млн руб.	3.82
29			В том числе ремонт/замена лифтов, ремонт лифтовых шахт	млн руб.	34.13
30			В том числе ремонт крыш	млн руб.	621.27
31			В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	0.39
32			В том числе ремонт фасадов	млн руб.	11.11
33			В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	0.00
34		Доля стоимости работ (услуг), фактически включенных в договоры подряда		%	97.01
35		Доля стоимости фактически исполненных работ (услуг)		%	97.01
36	По многоквартирным домам, формирующим фонд на специальных счетах	Стоимость работ (услуг), завершаемых в отчетном периоде	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами)	млн руб.	6.49
37			В соответствии с заключенными договорами подряда	млн руб.	6.49
38			В соответствии с актами приемки	млн руб.	6.49
39		Доля стоимости фактически исполненных работ (услуг)		%	100.00

Таблица 12. Бюджетное финансирование региональной программы капитального ремонта

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	47.05
2		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.09

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
3		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	2.77
4		Иное	млн руб.	0.00
5	Предусмотрено средств в бюджетах муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.20
6		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	50.28
7		Иное	млн руб.	0.00
8	Израсходовано средств бюджета субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	47.05
9		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.09
10		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	2.77
11		Иное	млн руб.	0.00
12	Израсходовано средств бюджетов муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	0.20
13		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	50.28
14		Иное	млн руб.	0.00
15	Исполнение бюджетов	Субъекта Российской Федерации	%	100.00
16		Муниципальных образований	%	100.00
17	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета	Фактически получено	млн руб.	0.00
18	Компенсация взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан		млн руб.	1.76

Таблица 13. Кредитование (в т.ч. товарное), заем денежных средств региональным оператором

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Задолженность по кредитам, займам	На начало отчетного периода	млн руб.	0.00
2		Получено в отчетном периоде	млн руб.	0.00
3		Выплачено в отчетном периоде	млн руб.	0.00
4		Уплата процентов	млн руб.	0.00
5		Остаток задолженности на отчетную дату	млн руб.	0.00
6		Сумма, планируемая к выплате по ранее привлеченным кредитам (в т.ч. товарным кредитам) и займам до конца отчетного периода	млн руб.	0.00
7	Задолженность перед поставщиками (подрядчиками)	На начало отчетного периода	млн руб.	39.70
8		В том числе оплачено в течение отчетного периода	млн руб.	37.44
9		На отчетную дату	млн руб.	2.26

Таблица 14. Внутренняя задолженность по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Текущий остаток		млн руб.	2 053.12
2	В том числе задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников в период времени	до 10 лет	млн руб.	555.44
3		от 11 до 20 лет	млн руб.	577.16
4		от 21 до 30 лет	млн руб.	324.23
5		более 30 лет	млн руб.	596.29

Таблица 15. Информация по судебным решениям, вынесенным по заявлениям собственников в связи с неисполнением ОМС и органами государственной власти ст. 16 Закона РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Сумма денежных средств по исполнительным листам на начало отчетного периода		млн руб.	4.70
2	Сумма денежных средств по исполнительным листам, выставленным в течение отчетного периода		млн руб.	4.70
3	Количество многоквартирных домов, по которым выставлены исполнительные листы, на отчетную дату		ед.	2.00
4	Общая площадь многоквартирных домов, по которым выставлены исполнительные листы, на отчетную дату		тыс. кв. м	7.40
5	Сумма денежных средств по исполнительным листам, на отчетную дату		млн руб.	4.70

Таблица 16. Осуществление контроля качества проведенного капитального ремонта

В данной форме учитываются обращения в рамках системы контроля качества проведенного капитального ремонта в соответствии с приказом Минстроя России.

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение	
1	На контроле на начало отчетного периода	Количество многоквартирных домов		ед.	15
2		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта		шт.	15
3	Поставлено на контроль в течение отчетного периода	Количество многоквартирных домов		ед.	5
4		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта		шт.	6
5	Снято с контроля в отчетном периоде	Количество многоквартирных домов		ед.	15
6		Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта		шт.	15
7	На контроле на отчетную дату	Всего	Количество многоквартирных домов	ед.	5
8			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	6
9		Ремонт внутридомовых инженерных систем	Количество многоквартирных домов	ед.	0

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
10		электроснабжения	Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
11		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	0
12			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
13		Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	0
14			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
15		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	Количество многоквартирных домов	ед.	0
16			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
17		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Количество многоквартирных домов	ед.	0
18			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
19		Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Количество многоквартирных домов	ед.	0
20			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
21		Ремонт крыши	Количество многоквартирных домов	ед.	5
22			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	6
23		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Количество многоквартирных домов	ед.	0
24			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
25		Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов	ед.	0

№	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
26			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
27		Ремонт фундамента многоквартирного дома	Количество многоквартирных домов	ед.	0
28			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
29		Иное	Количество многоквартирных домов	ед.	0
30			Количество обращений по качеству проведенного капитального ремонта	шт.	0
31	Доля МКД, находящихся на контроле качества проведенного капитального ремонта			%	0.37

Таблица 17. Сведения о региональном операторе

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Наименование		-	Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области
2	ИНН		-	3257008078
3	Количество штатных единиц регионального оператора		ед.	31
4	Списочная численность работников в соответствии со штатным замещением		чел.	32
5	Контакты	Фактический адрес	-	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1
6		Почтовый адрес	-	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1
7		Контактные телефоны регионального оператора	-	+7 (4832) 32-72-37, +7 (4832) 32-72-36, +7 (4832) 32-72-35
8		Адрес сайта регионального оператора	-	www.fkr32.ru
9		Адреса электронной почты регионального оператора	-	fkr32@bk.ru
10	Руководство	Горин Виктор Михайлович		
11		Должность	-	генеральный директор
12		Телефон	-	8 (4832) 32-72-35
13		Адрес электронной почты	-	fkr32@bk.ru
11		Лазаренко Евгений Васильевич		
12		Должность	-	заместитель генерального директора
13		Телефон	-	8 (4832) 32-72-35

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
14		Адрес электронной почты	-	fkr32@bk.ru
12		Пироженко Александр Александрович		
13		Должность	-	заместитель генерального директора
14		Телефон	-	8 (4832) 32-72-35
15		Адрес электронной почты	-	fkr32@bk.ru

Таблица 18. Открытые счета регионального оператора

№	БИК	Категория сведений			Единицы измерения	Значение
1	041501601	Всего			млн руб.	489.43
2		Расчетный счет (счета)	Объем денежных средств на отчетную дату		млн руб.	489.43
3			Процент		%	6.49
4		Депозитный счет (счета)	до 3 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн руб.	0
5				Процент	%	0
6			до 6 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн руб.	0
7				Процент	%	0
8			до 12 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн руб.	0
9				Процент	%	0
10			более 12 мес.	Размещенный объем денежных средств	млн руб.	0
11				Процент	%	0

Таблица 19. Срок вступления в силу решения о переходе на специальный счет

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Срок вступления в силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, установленный субъектом РФ	Для МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12
2		Для МКД, не включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта	мес.	12

Таблица 20. Информационные системы, автоматизирующие деятельность регионального оператора

№	Наименование информационной системы	Наименование разработчика системы	Область автоматизации
1	2	3	4
1	Информационно-аналитическая система	ООО "БСТ"	учёт фондов капитального ремонта
2	Информационно-аналитическая система	ООО "БСТ"	планирование и формирование региональной программы капитального ремонта
3	Технологическая база ООО «РИРЦ» Брянской области	ООО «РИРЦ» Брянской области	выставление собственникам платёжных документов на оплату взносов на капитальный ремонт

Таблица 21. Оформление документов на оплату взносов на капитальный ремонт

№	Категория сведений		Единицы измерения	Значение
1	Количество многоквартирных домов, собственникам которых выставляется квитанция на оплату взносов на капремонт	В виде единого платежного документа	ед.	2 194
2		В виде отдельной квитанции на оплату взносов на капитальный ремонт	ед.	3 602

Таблица 22. Общее количество технических заказчиков

№	Категория сведений	Единицы измерения	Значения
1	Региональный оператор	-	Да
2	ОМСУ	ед.	0
3	Муниципальные бюджетные и казенные учреждения	ед.	0

Руководитель (заместитель руководителя)
органа государственной власти субъекта
Российской Федерации

подпись

расшифровка подписи