Российская Федерация

Общество с ограниченной ответственностью

"Аудиторская фирма

"УНИВЕРСАЛ-ПЛЮС"

241037, г. Брянск,
ул. Горбатова, д.10, офис 8
Р/счет 40702810269000000560
в Брянском РФ АО «Россельхозбанк»
К/счет № 30101810500000000747
ИНН 3232024744, БИК 041501747
КПП 325701001
Почтовый ящик:

☎ (4832)77-01-88,34-02-48
факс 36-79-79

afuniversal@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «УНИВЕРСАЛ-ПЛЮС»

о годовой бухгалтерской отчетности

Регионального фонда капитального ремонта

многоквартирных домов Брянской области

за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

БРЯНСК
2018

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
РЕГИОНАЛЬНОГО ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА ПЕРИОД С 01 ЯНВАРЯ 2017 Г. ПО 31 ДЕКАБРЯ 2017 Г.
УЧАСТНИКУ
РЕГИОНАЛЬНОГО ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

АУДИТОР:

Полное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью* «Аудиторская фирма «Универсал-плюс».

Сокращённое наименование: ООО «АФ «Универсал-плюс».

Государственный регистрационный номер: № 1023201066250 от 02.09.2009 г.

Место нахождения: 241037, г. Брянск, ул. Горбатова, д. 10, оф. 8.

ОРНЗ: 11606059912.

Членство в аккредитованных саморегулируемых профессиональных аудиторских объединениях:

✓ ООО «АФ «Универсал-плюс» имеет свидетельство, выданное Саморегулируемой организацией аудиторов Ассоциации «Содружество» в соответствии с решением Правления СРО ААС от 18 ноября 2017 года (протокол №249) и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС 18 ноября 2017 года за основным регистрационным номером записи - **11606059912.**

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:

Полное наименование: Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области.

Сокращённое наименование: Региональный фонд капитального ремонта МКД Брянской области.

Номер и дата свидетельства о государственной регистрации: № 1133256012394 от 02.09.2013г.

Место нахождения 241050 г. Брянск, ул. Трудовая, д.1.

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «УНИВЕРСАЛ-ПЛЮС» Российская Федерация Брянская область город Брянск

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области (ОГРН №1133256012394; 241050 г. Брянск, ул. Трудовая, д.1.), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и отчёта о целевом финансировании за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непре-

рывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчётности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если

мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение **В.В. Рожнова**

(Квалификационный аттестат аудитора № 039704, выдан решением ЦАЛАК Министерства Финансов РФ от 28.11.2001 протокол №100 без ограничения срока действия)

Аудиторская организация:
ООО АФ «Универсал-плюс»
ОГРН 1023201066250
241037, г. Брянск, ул. Горбатова д. 10 оф. 8,
член саморегулируемой организации аудиторов СРО ААС,

ОРНЗ 116 060 59 912

«30» июля 2018 года