**ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |
| --- |
| от 1 октября 2018 г. № 499-п г. Брянск |
|   |
| ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ИНФОРМИРОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЫВШИМ НАЙМОДАТЕЛЕМ ОБЯЗАННОСТИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, А ТАКЖЕ О ПОЛОЖЕНИЯХ ЧАСТИ 4 СТАТЬИ 190.1 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ |

В соответствии с частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 20.1 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).
3. Постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Жигунова А.М.

|  |  |
| --- | --- |
| Губернатор | А.В.Богомаз |

**Приложения:**

* Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

Утвержден

постановлением
Правительства Брянской области
от 1 октября 2018  № 499-п

ПОРЯДОК
информирования собственников помещений в многоквартирном доме
об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» и определяет процедуру информирования собственников помещений в многоквартирных домах об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – информирование).
2. Информирование осуществляется исполнительным органом государственной власти Брянской области или органом местного самоуправления, которые были уполномочены на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Брянской области, муниципального образования в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда и являвшимися наймодателем (далее – бывший наймодатель).
3. Информирование собственников осуществляется путем размещения информации на официальных сайтах бывших наймодателей в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее 10 рабочих дней со дня исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Размещению на официальном сайте подлежит следующая информация:
адрес многоквартирного дома;
плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по каждому виду услуг и (или) работ;
перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также объем таких услуг и (или) работ, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме;
объем денежных средств, определенный в соответствии с частью 2 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и перечисленный на счет регионального оператора либо на специальный счет;
источник финансирования (средства бюджета Брянской области или бюджета муниципального образования);
о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
5. Информация в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка размещается в электронном структурированном виде. Электронные документы должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации и документов, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без дополнительных программных или технологических средств.
6. При размещении информации в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка на официальном сайте и ее обновлении должны обеспечиваться ее сохранность, постоянная доступность, актуальность и достоверность.